

Voor de afdeling Wonen zijn wij op zoek naar een:

## Manager Wonen M/V Voor 28 á 32 uur per week

Voor de afdeling Wonen zijn wij op zoek naar een hands-on manager. De afdeling Wonen bestaat uit 5 vakvolwassen collega's, die verantwoordelijk zijn voor de dienstverlening, verhuur, huurincasso, leefbaarheid en het sociaal beheer.

### Functieprofiel

- Zorgen voor het in control zijn van de afdeling en hierover rapporteren.
- Als lid van het managementteam bijdragen aan het ontwikkelen van en adviseren over het beleid van de corporatie.
- Samenwerken met onze stakeholders en maatschappelijke en lokale ontwikkelingen volgen en interpreteren.
- Meewerken aan de complexere of bijzondere uitvoeringszaken, zoals een hardnekkige overlastzaak.
- Inzet en initiatief voor vergroten van de leefbaarheid en betrokkenheid van bewoners en daardoor zorgen voor (meer) woonplezier.
- Medewerkers enthousiasmeren en hun persoonlijke ontwikkeling coachen.

### Functie-eisen

Ruim hbo werk- en denkniveau en minimaal een afgeronde hbo-opleiding. Kennis van en ervaring met de volkshuisvesting is een must. Jouw HR-talent voor mensen weet je goed te combineren met een zakelijke resultaatgerichtheid. Je vindt het fijn om deels uitvoerend, sturend en beleidsmatig bezig te zijn en steeds het goede geprek aan te gaan met onze stakeholders en huurders.

### Wij bieden

Ten eerste: een enthousiast team bij een kleine kerngezonde corporatie. Verder: een veelzijdige baan voor 28 - 32 uur per week. Schaal K/L van de cao-woondiensten, range (maximaal € 6.205,- bruto bij een 36-urige werkweek) bij volledige ervaring met de werkzaamheden. We starten met een jaarcontract dat bij goed functioneren een vast contract wordt.

### De sollicitatieprocedure

De sollicitatieprocedure bestaat uit twee gespreksrondes én een assessment. De eerste gesprekken vinden plaats op donderdag 23 september 2021.

### Jouw reactie

Wij zien jouw reactie graag uiterlijk maandag 13 september 2021 aanstaande tegemoet. Je krijgt voor de eerste gespreksdatum een bericht van ons.

Mail je sollicitatie naar Guido Dekker, extern personeeladviseur van St. Willibrordus: [g.dekker@mensenwerk-advies.nl](mailto:g.dekker@mensenwerk-advies.nl). Of bel hem voor meer informatie op 06 482 79 607. De functiebeschrijving is te downloaden via de website [wbv-willibrordus.nl](http://wbv-willibrordus.nl).

**Woningbouwvereniging  
St. Willibrordus** in Wassenaar  
verhuurt ruim 1350 woningen  
in de sociale sector.

Onze kerndoelen voor 2020 -  
2024 zijn: de mens centraal,  
leefbare wijken en buurten en  
duurzaam werken aan wonen.

Het is onze ambitie om jaar  
na jaar goede prestaties te  
leveren.

In klanttevredenheids-  
onderzoeken scoren we hoog.  
En onze partners zien onze  
corporatie als een sociale  
woningbouw-vereniging van  
Wassenaar.

Dat willen we graag zo houden.  
In een veranderende omgeving  
levert dat voor ons continu  
nieuwe uitdagingen op.

Acquisitie: nee,  
we werven écht zelf